

設計概要表 建物に関する大まかな情報を記載します

建築主等の概要		建築物と敷地				面積表		工事施工者		
工事名称	様邸新築工事	敷地の位置	〒811-1201 筑紫郡 5丁目 - 1			敷地面積	305.35㎡ ( 92.38坪 )		営業所名	株式会社柳建設
予定工期	平成 18年 8月 15日 ~ 平成 18年 12月 15日		用途地域	第一種低住専	防火地域	法 22条	建築面積	98.49㎡ ( 29.79坪 ) 32.25%		代表者氏名
建築主氏名	( )	用途地域	第一種低住専	防火地域	法 22条	1階面積	96.15㎡ ( 29.09坪 )		建設業の許可	福岡県知事 特 15
建築主住所	〒811-1351 福岡市南区 町 5丁目 27- 6	容積/建ぺい	100% / 50%	その他	1m壁面後退	2階面積	82.86㎡ ( 25.07坪 )		所在地	〒816-0807 春日市宝町 4丁目 27- 4
電話番号	092- -	用途	一戸建ての住宅	最高の高さ	8.64m	延べ面積	179.01㎡ ( 54.16坪 ) 58.62%			電話番号
		道路幅員	6.0m	接道長さ	15.2m					

構造材表 <http://kakukikaku.com/>

部材	材種	寸法	備考
土台	桧 杵	105× 105	ケルビル材使用禁止
管 柱	杉 杵	105× 105	
出隅入隅柱	桧 杉	120× 120	
通し柱	桧 杉	120× 120	階段通し柱のみ 105× 105
化粧柱	桧集成	105× 105	
梁 桁	米松	伏図参照	

内部仕上表 内部仕上表は必要な情報をコンパクトにまとめます。クロス等の品番の記入等お施主様との打合せにご利用下さい。

階層	部屋名	天井高		床	壁	天井	造作材	品名	備考
1階	玄 関	2,500 + 240	仕上	150角磁器タイル	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	玄関収納 間口 1.0間
			下地	土間タイル下地	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	100角タイル	
1階	ホール	2,500	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	収納
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
1階	LDK 16.8帖	2,500	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	システムキッチン:型 2,700、流し前:キッチンパネル、換気扇、カウンター
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	勝手口、自然給気レジスター
1階	和 室 6.6帖	2,500	仕上	畳ア)55	ビニルクロス	ラミネート天井板	廻り縁	木製化粧	大壁仕上げ、3枚引込戸、床の間、押入、自然給気レジスター
			下地	杉板ア)12	PBア)12.5		巾 木	畳寄せ	
1階	" 床の間	2,500	仕上	縁甲板ア)12	ビニルクロス	ラミネート天井板	廻り縁	木製化粧	落とし掛け
			下地	エポネア)12	PBア)12.5		巾 木	畳寄せ	
1階	ユニットバス 1721	-	仕上	-	-	-	浴 槽	-	
			下地	-	-	-	カウンター	-	
1階	洗面所	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	洗面化粧台 間口 750、洗濯機パン、タオル掛け、換気扇
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	計画換気 第三種 150m3/h
1階	トイレA	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	ウォシュレット付洋便器セット、手洗いカウンター、紙巻器、タオル掛、パイプファン
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
1階	駐車場	2,800	仕上	土間コンクリート金コテ仕上げ	ケイカル板ア)6.0+EP仕上げ	ケイカル板ア)6.0+EP仕上げ	廻り縁	-	ミキッチン 間口 1,200、トイレ、収納
			下地				巾 木	-	
1階	" トイレB	2,400	仕上	土間コンクリート金コテ仕上げ	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	洋便器セット、紙巻器、タオル掛、パイプファン
			下地		PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	寝 室 8.8帖	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	ウォーキングクローゼット、花飾台、出窓、自然給気レジスター
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	" ウォーキングクローゼット	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	枕棚 + ハンガーパイプ
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	洋室A 6.6帖	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	3枚引込戸、自然給気レジスター
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	洋室B 6.6帖	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	自然給気レジスター
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	洋室C 7.7帖	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	クローゼット、出窓、自然給気レジスター
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	" クローゼット	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	枕棚 + ハンガーパイプ
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	吹 抜 ホール	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	化粧手摺
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
2階	トイレ	2,400	仕上	カラーフローア)12	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	ウォシュレット付洋便器セット、手洗いカウンター、紙巻器、タオル掛、パイプファン
			下地	エポネア)12	PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
各階	階段室	2,400	仕上	ヘムロック集成段板	ビニルクロス	ビニルクロス	廻り縁	塩ビ化粧廻り縁	階段手摺、化粧階段手摺 (玄関ホール)
			下地		PBア)12.5	PBア)9.5	巾 木	塩ビ化粧巾木	
各階共通	収 納 入	2,400 ~ 2,500	仕上	エポネア)12	T2ベニヤア)4.0	T2ベニヤア)4.0	廻り縁	木製化粧	中段 + 枕棚等は平面図に記載
			下地				巾 木	雑巾摺	

外部仕上表

部 位	仕 様	
屋根	仕上	洋型陶器瓦 5 / 10勾配
	下地	杉板ア)12+ルーフィング22Kg
外 1 壁 F	仕上	サイディングボードア)12 タイル調塗装板
	下地	タイベックシート+通気工法
認定	防火構造 PC030BE - 9201号	
外 2 壁 F	仕上	サイディングボードア)12 3x 10塗装板
	下地	タイベックシート+通気工法
認定	防火構造 PC030BE - 9201号	
基礎	仕様	鉄筋ベタ基礎 :FC180Kg/ Cm2
	巾木	モルタル刷毛引き仕上げ
床下換気	基礎パッキン工法 承認番号高耐久 98 - 113	
バルコニー	仕上	FRP防水仕上げ、パラペットアルミ葺木 1/2付
	下地	針葉樹合板ア)12+ケイカル板ア)12
認定	防火仕様 認定番号 DR - 0126	
軒天 外部天井	ケイカル板ア)6 EP	
雨 樋	塩ビ製角軒樋、塩ビ製丸樋、ステンレス金具	
外部建具	アルミ製ペアガラスサッシ	
玄 関	アルミ製ドア	

断熱仕様表

壁	グラスウールア)75
天 井	グラスウールア)100
床	スタイロフォームア)25

付帯工事


使用建材概要

部 材	備 考
天井裏建材	下地等にF 及びF を使用しない
内部建具	全てF 以上を使用
床 材	全てF 以上を使用
住器機器	全てF 以上を使用
ビニルクロス	材料と使用接着剤、全てF を使用 防火認定準不燃QM - 9508

詳しくは別紙 シックハウスについて知っていただくをお読み下さい。

設計記録		<p style="text-align: center;"><b>カク企画 1級建築士事務所</b> 登録番号 福岡県知事登録 第1-40414 1級建築士 大臣登録 第251844号 角田 功</p>	検印	設計年月日	平成 18年 7月 25日	工事名称	様邸新築工事	NO. 1
			担当	角田 功	図面名称	仕様書		